

SISTEM e-TANAH

NEGERI SELANGOR



MANUAL PENGGUNA

PENGAMBILAN

Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960

Sebarang pertanyaan sila hubungi :



03 5520 5613 (e-Tanah)
03 5544 7000 (PTGS)



<https://ptg.selangor.gov.my>



etanh_helpdesk@selangor.gov.my

Powered by:
PuncakTegap

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

UTAMA FAQ SEMAK STATUS PEMBAYARAN CUKAI PANDUAN PENGGUNA MEJA BANTUAN

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

E-MEL
KATALALUAN

Lupa Kata Laluan?

LOG MASUK **ISI SEMULA**

Belum mempunyai akaun? [Daftar di sini](#)

Hak Cipta Terpelihar © 2023, Pentadbiran Tanah Negeri Selangor.
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dengan resolusi skrin 1280x768

- Masukkan **E-mel** dan **Kata Laluan**.
- Klik **Log Masuk**

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

NUR AFQAH NABILA BINTI ABD RASHID
Jenis Akaun : Individu

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN
CUKAI TANAH / PETAK
E-CARIAN
BAYARAN
BIL KELOMPOK
SEJARAH BAYARAN

Permohonan Baru **Draf Permohonan**

Senarai Modul

Pendaftaran Consent Strata Lelong Pelupusan
Pembangunan Penguatkuasaan **Pengambilan** Teknikal

Carian : ☐ Nama Urusan ☐ Nama Borang

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

<< < > >> 5

- Klik **Pengambilan**.




PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Selangor

18



Firma 29 10

Jenis Akaun: Firma Guaman - Pentadbir


PERMOHONAN


STATUS PERMOHONAN


CUKAI TANAH / PETAK


E-CARIAN


BAYARAN


BIL KELOMPOK


PENGURUSAN WAKIL


SEJARAH BAYARAN


PENGURUSAN ID PENGGUNA

Permohonan Baru
Draf Permohonan

Senarai Modul

Pendaftaran

Consent

Strata

Lelong

Pelupusan

Pembangunan

Penguatkuasaan

Pengambilan

Teknikal

Carian : ☒ Nama Urusan ☐ Nama Borang

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	BMH - Bantahan Ke Mahkamah	Pengambilan	-	
2	BPPST - Pembatalan Pendudukan Atau Penggunaan Sementara Seksyen 59 APT 1960	Pengambilan	-	
3	MPPST - Pendudukan atau Penggunaan Sementara Tanah Seksyen 57 APT 1960	Pengambilan	-	
4	PBA - Penarikan Balik Sek 35 APT 1960	Pengambilan	-	
5	PT4 - Pengambilan Tanah Seksyen 4 APT 1960	Pengambilan	-	
6	PT8A - Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(a) APT 1960	Pengambilan	-	
7	PT8BC - Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960	Pengambilan	-	
8	PTDBMH - Permohonan Tuntutan Deposit Bantahan Ke Mahkamah	Pengambilan	-	

<< < 1 > >> 15

- Pilih urusan yang hendak dibuat dengan klik  pada Tindakan.

PT8BC – Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960



PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Firma 29 10
Jenis Akaun: Firma Guaman - Rentadior

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

PENGURUSAN ID PENGGUNA

Pengambilan > Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960 (PT8BC)

Maklumat Pewartaan Permohonan

Sila isi maklumat di bawah :-

Pewartaan Permohonan

Pewartaan Permohonan *

☒ Seksyen 8 selepas permohonan Seksyen 4

☐ Seksyen 4 dan Seksyen 8 serentak

☐ Seksyen 8 sahaja

Maklumat Permohonan Seksyen 4

No. Fail Permohonan *

No. Warta

Tarikh Warta

Seterusnya

Isi Semula

Keluar

- Pilih jenis Pewartaan Permohonan.
- Isi Maklumat yang diperlukan dan klik **Seterusnya**.

Pengambilan > Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960 (PT8BC)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Maklumat Seksyen Pengambilan

Permohonan di bawah Seksyen : ☒ 3(1)(b) ☐ 3(1)(c)

Maklumat Hakmilik

Taraf Tanah *

Pengambilan Segera Borang I *

Negeri

Daerah *

Bandar/Pekan/Mukim *

Jenis Hakmilik *

Sila dapatkan Contoh Hakmilik. Bagi pemohon yang memiliki dokumen hakmilik tidak seperti dalam contoh, sila hadir ke pejabat yang mengeluarkan hakmilik untuk mendapatkan hakmilik baru.

Contoh Hakmilik

Nombor Hakmilik * : ⓘ

Luas Diambil * :

☐	Bil	No. Plot	Luas Diambil	Unit Luas
Tiada rekod yang dijumpai.				

Pelan Pengambilan Individu * : ⓘ

- Isi maklumat yang diperlukan dengan lengkap dan klik **Tambah**.

Senarai Hakmilik								
☐	Bil	Taraf Tanah	Negeri	Maklumat Hakmilik	No. Lot/PT	Luas Asal	Borang I	Tindakan
☐	1	Tanah Kerajaan	SELANG OR	Daerah : Bandar / Pekan / Mukim : Jenis Hakmilik : Nombor Hakmilik :	Lot 343	-	-	Kemaskini
<< < 1 > >>					5 ▾			
Hapus Teruskan Permohonan								

- Maklumat Hakmilik akan dipaparkan.
- Klik **Teruskan Permohonan**.

Maklumat Pemohon

Pengambilan > Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960 (PT8BC)

Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Maklumat Pemohon :-

Senarai Pemohon:

Bil	Jenis Pemohon	Nama	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

Tambah

Hapus

- Klik **Tambah** untuk mengisi maklumat pemohon.

Pemohon

✕

Sila isi maklumat pemohon seperti di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Jenis Pemohon *
: - Sila Pilih -

Alamat Berdaftar *
:
:
:
:
Poskod *
:
Negeri *
: - Sila Pilih -
Poskod *
:
Negeri *
: - Sila Pilih -
Bandar *
: - Sila Pilih -
Emel *
: Contoh : rabiha@email.com

Simpan

Tambah

Isi Semula

- Isikan Maklumat Pemohon dengan lengkap dan klik **Simpan**.



1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Maklumat Pemohon :-

Senarai Pemohon: 1

☐	Bil	Jenis Pemohon	Nama	Alamat	Tindakan
☐	1	Individu	AMELIA	PETALING JAYA SELANGOR	

Tambah

Hapus

Keluar

Sebelum

Seterusnya

- Maklumat Pemohon akan dipaparkan.
- Klik **Seterusnya**.

Maklumat Urusan

Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960



1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat urusan seperti di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Lengkap Projek

Permohonan untuk maksud * : ☐ Kemudahan Awam ☐ Selain Kemudahan Awam

Peruntukan Projek * : ☐ Ya ☐ Tidak

Nama Projek * :

Jenis Projek * : ☐ Jajaran ☐ Tapak

Tarikh Tanah Dikehendaki * :

Permohonan selepas Pengambilan * : ☐ Pemberimilikan ☐ Perizaban ☐ Tanah Kerajaan

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Lengkapkan Maklumat Urusan.
- Klik **Seterusnya**.

Maklumat Tambahan

Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960 ⓘ

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Maklumat Fi —

Jumlah Fi (RM) : 0.00

Bank Draf No. * :

Tarikh * :

Maklumat Deposit —

Nilai Tanah * :

Jumlah Deposit 50%: 0.00 (RM)

Jumlah Deposit 75%: 0.00 (RM)

Bank Draf No. * :

Tarikh * :

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Isikan maklumat yang diperlukan dengan lengkap.
- Klik **Seterusnya**.

BORANG PERMOHONAN

Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Draf Borang Permohonan

1 of 4Automatic Zoom

JADUAL PERTAMA
BORANG 1
(Subkaedah 2(1))
**PERMOHONAN BAGI PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH PERENGGAN 3(1)(b) ATAU (c)* AKTA
PENGAMBILAN TANAH 1960 (BAGI TANAH/TANAH BAWAH TANAH/BANGUNAN ATAU TANAH
YANG DIPECAH BAHAGI)**

BAHAGIAN 1: PERMOHONAN

Kepada :
Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah Dan Tanah Petaling
No 1 Persiaran Atmosfera,
Seksyen U5,
40150 Shah Alam,
SELANGOR

Jana Semula

KeluarSebelumSeterusnya

- Skrin akan memaparkan Draf Borang Permohonan.
- Klik **Seterusnya**.

- 1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan

Nota:
Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik, hanya dokumen dalam format pdf, tiff, png, jpeg, atau jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.

*Medan Wajib Diisi

Senarai Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan					
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkan Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan
• 1	Borang 1 Yang Ditandatangani *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 2	Pelan Pra-hitungan Pengambilan Tanah berskala 1:8 atau 1:4 daripada Pemohon atau Jurukur Berlesen (dalam format *.jpeg / *.png / *.tiff) *	20	⬆	Tidak disertakan.	
• 3	Data digital Pelan Pra-hitungan dalam format GIS *.shp / *.tab / *.gpkg dan format autoCAD *.dwg / *.dxf dengan mengambil kira Unjuran peta GDM2000 dan Koordinat Geocentric Cassini sahaja. Data boleh dimuatnaik dengan saiz fail tidak melebihi 5MB dan penyediaan CD turut diperlukan. *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 4	Lampiran A - Kertas Cadangan Projek *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 5	Lampiran B - Pelan Susun Atur dan Pelan Pengambilan Tanah *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 6	Lampiran C - Laporan Penilaian Awal *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 7	Lampiran E - Pengesahan : Bahawa Peruntukan adalah mencukupi untuk membiayai pampasan kerosakan akibat kerja ukur dan kajian tanah/kos penandaan/kos lain yang berkaitan *	1	⬆	Tidak disertakan.	
• 8	Sijil Carian Rasmi / Persendirian yang terkini (sekiranya melibatkan Hakmilik Tanah) *	1	⬆	Tidak disertakan.	
9	Lampiran D - Memorandum dan Perkara-Perkara Persatuan (Sekiranya permohonan oleh Syarikat/Perbadanan/Badan-Badan Berkanun)	1	⬆	Tidak disertakan.	
10	Pelan Pre-Com (Penggantian Tanah Rizab Melayu) (dalam format .jpeg atau .png atau .tiff) (sekiranya melibatkan pengambilan tanah rizab melayu)	1	⬆	Tidak disertakan.	
11	Surat Pengesahan Penggantian Tanah Rizab Melayu (TRM) (sekiranya melibatkan pengambilan tanah rizab melayu)	1	⬆	Tidak disertakan.	
12	Form A Seksyen 12(1) Akta GSA 1960 (sekiranya melibatkan pengambilan tanah GSA untuk 'Register of Holdings')	1	⬆	Tidak disertakan.	

13	Form AA Seksyen 15(1) Akta GSA 1960 (sekiranya melibatkan pengambilan tanah GSA untuk 'Register of Holdings')	0		Tidak disertakan.	
14	Salinan Kad Pengenalan Peserta (sekiranya melibatkan pengambilan tanah GSA untuk 'Register of Holdings')	0		Tidak disertakan.	

Senarai Dokumen Tambahan

Dokumen Tambahan					
☐	Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Perlu	Lampiran	Dokumen Disertakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
 Hapus  Tambah					

Perakuan

☐ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
 Pihak Pejabat Daerah dan Tanah berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.

 Keluar
  Sebelum
  Isi Semula
  Simpan
  Hantar

- Sila muat naik dokumen yang diperlukan dengan klik  pada bahagian Lampiran.
- Jika terdapat Dokumen Tambahan, klik **Tambah** untuk memuat naik dokumen.
- Tandakan pada petak Perakuan jika maklumat yang dinyatakan adalah benar.
- Klik **Hantar** untuk menghantar borang permohonan.
- *Nota: Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan, untuk dimuat naik, hanya dokumen dalam format pdf., tiff., png., jpeg., atau jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.*

Slip Permohonan Atas Talian

Slip Permohonan Atas Talian

1 of 2 Automatic Zoom



SLIP PERMOHONAN ATAS TALIAN
PORTAL AWAM E-TANAH

PEJABAT DAERAH DAN TANAH
PETALING
No 1 Persiaran Atmosfera,
Seksyen US,
40150 SHAH ALAM,
SELANGOR
NO. TEL : 03-78419400 | NO. FAKS : 03-78422140
E-MEL : petaling@selangor.gov.my

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

ID Transaksi	
Tarikh dan Masa	03 November 2023 10:56
Urusan	Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960
Nama Projek	

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Daerah Dan Tanah Petaling untuk membuat perserahan dalam tempoh **30 hari** dari tarikh permohonan atas talian iaitu sebelum **03 Disember 2023**.

- Slip permohonan atas talian akan dipaparkan.
- Klik pada  untuk muat naik atau mencetak slip permohonan.
- *Nota: Sila bawa slip ini beserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Daerah Tanah untuk membuat perserahan dalam tempoh **30 hari** dari tarikh permohonan atas talian.*

STATUS PERMOHONAN

The screenshot displays the 'PORTAL AWAM e-TANAH Negeri Selangor' website. On the left sidebar, the 'PERMOHONAN' menu is expanded, with 'STATUS PERMOHONAN' highlighted. The main content area shows a table of application statuses. A red box highlights the 'STATUS PERMOHONAN' menu item, and another red box highlights the 'Permohonan Belum Diserah' status in the table.

PORTAL AWAM e-TANAH Negeri Selangor

Firma 29 10
Jenis Akaun: Firma Guaman - Bertadbir

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

PENGURUSAN ID PENGGUNA

Status Permohonan / Perserahan

Perhatian:
Sila pastikan permohonan tidak dihapuskan selepas mencetak Slip Pra Permohonan bagi memastikan tiada masalah berlaku semasa berurusan di kaunter.

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan) ↑↓	Tarikh Kemasukan ↑↓	Urusan ↑↓	ID Hakmilik ↑↓	Status ↑↓	Tindakan
1		03/11/2023 10:56:12	PT8bC - Pengambilan Tanah Seksyen 8, 3(1)(b)/(c) APT 1960		Permohonan Belum Diserah	

<< < 1 > >> 10 ▾

- Klik **Status Permohonan** untuk melihat status sesuatu urusan.
- Klik di bahagian Tindakan untuk kemas kini atau melihat slip permohonan atas talian.